

Description	Valeur unitaire	Nouvelle ventilation 2024	Nouvelle ventilation 2025	réalisé 2022 S2	2023	2024	2025	prévisionnel 2026	prévisionnel 2027
<b>1-RÉSEAUX INTÉGRÉS</b>	<b>13 625 €</b>	<b>10 000 €</b>	<b>10 000 €</b>	<b>3 925 €</b>	<b>67 €</b>	<b>3 559 €</b>	<b>11 569 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>
Detection intrusion (changement centrale)	3 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €	3 925 €	67 €				
Vidéo-surveillance	5 625,00 €								
GTC/GTB (changement ordi)	5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €			3 559 €	11 569 €		
<b>2-SÉCURITÉ INCENDIE</b>	<b>1 725 €</b>	<b>13 770 €</b>	<b>12 395 €</b>	<b>602 €</b>	<b>2 910 €</b>	<b>8 757 €</b>	<b>8 514 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>
Éclairage de sécurité	1 725,00 €	2 000,00 €	8 000,00 €		1 632 €	4 522 €	7 850 €		
Clapet coupe-feu						3 700 €	664 €		
Porte coupe-feu						335 €			
Sparklet		1 000,00 €	1 000,00 €	602 €	256 €				
SSI	10 770,00 €	10 770,00 €	3 395,00 €		1 022 €	200 €			
<b>3-CVC (chauffage ventilation climatisation)</b>	<b>34 803 €</b>	<b>32 428 €</b>	<b>22 428 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>5 440 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>
Transformateur	660,00 €	660,00 €	660,00 €						
Groupe électrogène	6 300,00 €	3 925,00 €	3 925,00 €						
TGBT	780,00 €	780,00 €	780,00 €						
Chauffage - Ventillation	27 062,50 €	27 062,50 €	17 062,50 €			5 440 €			
<b>4-PLOMBERIE SANITAIRE</b>	<b>4 755 €</b>	<b>5 755 €</b>	<b>5 755 €</b>	<b>211 €</b>	<b>825 €</b>	<b>1 125 €</b>	<b>10 065 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>
Plomberie sanitaires	4 755,00 €	4 755,00 €	4 755,00 €		825 €	895 €	10 065 €		
Nettoyage bac à graisse		1 000,00 €	1 000,00 €	211 €		230 €			
<b>5-ÉQUIPEMENTS D'EXPLOITATION</b>	<b>29 568 €</b>	<b>52 668 €</b>	<b>61 668 €</b>	<b>2 445 €</b>	<b>7 458 €</b>	<b>18 462 €</b>	<b>7 417 €</b>	<b>381 €</b>	<b>- €</b>
Serrurerie, menuiserie, barrières, portails (automatisme)	21 667,50 €	21 667,50 €	21 667,50 €	1 518 €	2 040 €	1 106 €	260 €		
Signalétique (selon projet pédagogique)	5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €	516 €					
Electricité		1 000,00 €	10 000,00 €		791 €	8 992 €	2 307 €		
Connectiques câbles d'alimentation		5 000,00 €	5 000,00 €			4 830 €			
informatique							212 €		
chariot élévateur		5 000,00 €	5 000,00 €	411 €	696 €	2 254 €	2 939 €	381 €	
traitement sols		10 000,00 €	10 000,00 €		3 202 €				
Sols							1 700 €		
Talkie Walkie	2 900,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €		729 €	1 280 €			
<b>6-MATÉRIELS &amp; MOBILIERS</b>	<b>41 000 €</b>	<b>6 000 €</b>	<b>24 000 €</b>	<b>818 €</b>	<b>- €</b>	<b>4 338 €</b>	<b>5 375 €</b>	<b>3 837 €</b>	<b>17 000 €</b>
Extincteurs	18 000,00 €		18 000,00 €				1 215 €		17 000 €
prolongement rideau cadre de scène	3 000,00 €	- €	- €						
télécommandes pour automatisation boîte noire (Novelty)	15 000,00 €	- €	- €						
Garde corps basculant sécurité barrière mezzanine	5 000,00 €	- €	- €						
réfrigérateurs						577 €			
changement des bas de portes du hall public		1 000,00 €	1 000,00 €	818 €					
poubelles de tri						3 761 €			
Containers							2021		
Entretien des ouvrants du hall		5 000,00 €	5 000,00 €				2 140 €	3 837 €	
<b>7-ESPACES &amp; ÉQUIPEMENTS EXTÉRIEURS</b>	<b>5 708 €</b>	<b>5 708 €</b>	<b>5 708 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>1 115 €</b>	<b>850 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>
VRD et espaces verts	5 707,50 €	5 707,50 €	5 707,50 €			1 115 €	850 €		

<b>Total</b>	<b>131 182,50 €</b>	<b>126 327,50 €</b>	<b>141 952,50 €</b>	<b>8 001,92 €</b>	<b>11 260,26 €</b>	<b>42 796 €</b>	<b>43 790 €</b>	<b>4 218 €</b>	<b>17 000 €</b>
--------------	---------------------	---------------------	---------------------	-------------------	--------------------	-----------------	-----------------	----------------	-----------------

solde

14 886 €

Détail des dépenses GER

année	Prestataire	réparations/GER	montant HT	section	section	détail
2022	Atmosfer	protections portes ascenseur	1 518 €	5	equipements d'exploitation	Serrurerie, menuiserie, barrières, portails (automatisme portail)
2022	Chronofeu	fourniture sparklet	602 €	2	sécurité incendie	sparklet
2022	Chronoflex	entretien chariot élévateur	411 €	5	equipements d'exploitation	chariot élévateur
2022	Ineo	dérangements sur centrale SSI	281 €	1	réseaux intégrés	détection intrusion
2022	Ineo	diagnostique et remplacement de périphériques	926 €	1	réseaux intégrés	détection intrusion
2022	Ineo	intervention PEC + DEC défaut BUS	1 513 €	1	réseaux intégrés	détection intrusion
2022	Malinvaud	peinture signalétique hall	296 €	5	equipements d'exploitation	signalétique
2022	Malinvaud	lettrage sur portes loges	220 €	5	equipements d'exploitation	signalétique
2022	Raynaud	changement des bas de portes du hall public	818 €	6	matériels et mobiliers	changement bas de portes
2022	sanicentre	pompage et nettoyage bac à graisse, curage canalisations	211 €	4	plomberie sanitaires	Nettoyage bac à graisse
2022	Degois	remplacement platine interphone	924 €	1	réseaux intégrés	détection intrusion
2022	Ineo	intervention PEC + DEC suite orage	281 €	1	réseaux intégrés	détection intrusion
		<b>TOTAL 2022</b>	<b>8 002 €</b>			

2023	Ineo	intervention sur alarme intrusion	67 €	1	réseaux intégrés	détection intrusion
2023	Ineo	remplacement du moteur de réarmement du clapet coupe-feu 21,01	850 €	2	sécurité incendie	SSI
2023	Engie	remplacement vanne pvc	583 €	4	plomberie sanitaires	plomberie sanitaires
2023	Engie	batteie CMSI	172 €	3	CVC	SSI
2023	Engie	bloc différentiel disjoncteur	791 €	5	equipements d'exploitation	électricité
2023	Atmosfer	crémone pompiers	328 €	5	equipements d'exploitation	Serrurerie, menuiserie, barrières, portails (automatisme portail)
2023	Atmosfer	soudures éléments de scène	416 €	5	equipements d'exploitation	Serrurerie, menuiserie, barrières, portails (automatisme portail)
2023	Desautel	sparklettes	256 €	2	sécurité incendie	sparklet
2023	EMG	controles de paramètres Talkies	729 €	5	equipements d'exploitation	Talkie Walkie
2023	Onet	Nettoyage pour controles reglementaires	2 753 €	5	equipements d'exploitation	traitement sols
2023	Valdis	emulsion nettoyage gradin	449 €	5	equipements d'exploitation	traitement sols
2023	Atmosfer	porte ascenseur	253 €	5	equipements d'exploitation	Serrurerie, menuiserie, barrières, portails (automatisme portail)
2023	Engie	remplacement mitigeurs	242 €	5	equipements d'exploitation	Serrurerie, menuiserie, barrières, portails (automatisme portail)
2023	Engie	BAES	804 €	2	sécurité incendie	éclairage de sécurité
2023	Idips	réparation serrure armoire forte	1 043 €	5	equipements d'exploitation	Serrurerie, menuiserie, barrières, portails (automatisme portail)
2023	Manuchar	flexible hydraulique	696 €	5	equipements d'exploitation	chariot élévateur
2023	Engie	Eclairage arrière scène, remplacement de 12 tubes led	828 €	2	sécurité incendie	éclairage de sécurité
		<b>TOTAL 2023</b>	<b>11 260 €</b>			

2024	EMG	Batteries Talkies	1 280 €	5	equipements d'exploitation	Talkie Walkie
2024	Lamatherm	remplacement automate chaufferie	3 559 €	1	réseaux intégrés	GTC/GTB
2024	Engie	remplacement 2 DM	3 972 €	3	Chauffage - Ventillation	Chauffage Ventillation
2024	Kone	remplacement boucle magnétique	1 106 €	5	equipements d'exploitation	Serrurerie, menuiserie, barrières, portails (automatisme portail)
2024	Regards audiovisuel	remplacement connecteurs	4 830 €	5	equipements d'exploitation	Connectiques câbles d'alimentation
2024	Rexel	disjoncteur panneau led	59 €	5	equipements d'exploitation	électricité
2024	Manuchar	Changement flexibles Hydrauliques	1 880 €	5	equipements d'exploitation	chariot élévateur
2024	FSI	Porte coupe feu ascenseur	335 €	2	sécurité incendie	porte coupe feu
2024	Sani centre	vidange bac à graisse	230 €	4	plomberie sanitaires	nettoyage bac à graisse
2024	Regards	disjoncteur 10A	386 €	5	equipements d'exploitation	électricité
2024	Engie	réparation clapet coupe feu CTA2	3 700 €	2	sécurité incendie	porte coupe feu
2024	Engie	maintenance éclairage sécurité	1 765 €	2	sécurité incendie	éclairage de sécurité
2024	Fourniresto	robinet pour évier catering	91 €	4	plomberie sanitaires	plomberie sanitaires
2024	Maxitech	entretien réfrigérateurs bars	577 €	6	matériels et mobiliers	réfrigérateurs
2024	Ecophyse Happyloop	remplacement des poubelles du hall	3 761 €	6	matériels et mobiliers	poubelles de tri
2024	Lamatherm	remplacement kit CTA cour	755 €	3	chauffage ventilation	chauffage ventilation
2024	Pompes Denis Sarl	remplacement disjoncteur	154 €	4	plomberie sanitaires	plomberie sanitaires
2024	Pompes Denis Sarl	remplacement électropompe de relevage	651 €	4	plomberie sanitaires	plomberie sanitaires
2024	Regards audiovisuel	remplacement disjoncteur armoire 630A	4 467 €	5	equipements d'exploitation	électricité
2024	Manuchar	entretien chariot élévateur	374 €	5	equipements d'exploitation	chariot élévateur
2024	Engie	remplacement onduleur CTA jardin	714 €	3	chauffage ventilation	chauffage ventilation
2024	Regards audiovisuel	entretien armoire 630A	4 080 €	5	equipements d'exploitation	électricité
2024	Idea	taille de la haie	1 115 €	7	vrđ et espaces verts	vrđ et espaces verts
2024	Engie	éclairage d'ambiance résille	2 757 €	2	sécurité incendie	éclairage de sécurité
		<b>TOTAL 2024</b>	<b>42 596 €</b>			

Détail des dépenses GER

année	Prestataire	réparations/GER	montant HT	section	section	détail
2025	Chloride	Maintenance source centrale et remplacement de pièces	7 850,00 €	2	éclairage de sécurité	Entretien source centrale
2025	Manuchar	remplacement klaxon	446,38 €	5	équipements d'exploitation	chariot élévateur
2025	Engie (Ineo)	carte sat c	1 814,11 €	1	réseaux intégrés	GTC/GTB (changement ordi)
2025	chronofeu	remplacement extincteur de + de 10 ans	705,24 €	6	matériels et mobiliers	Extincteurs
2025	chronofeu	remplacement bouchon et chaînette poteau incendie	105,05 €	6	matériels et mobiliers	Extincteurs
2025	Manuchar	Changement tête de lyre	315,13 €	5	équipements d'exploitation	chariot élévateur
2025	Soprassistance	Changement joint de dilatation béton en intérieur	1 700,00 €	7	vrd et espaces verts	Sols
2025	Engie (Ineo)	carte sat c	777,48 €	1	réseaux intégrés	GTC/GTB (changement ordi)
2025	Engie (Ineo)	remplacement onduleur armoire électrique en sous sol	713,50 €	1	réseaux intégrés	GTC/GTB (changement ordi)
2025	Elec avenir	Mise en place des sèches mains dans les sanitaires	9 852 €	4	plomberie sanitaires	Plomberie sanitaires
2025	Fedida	Clés	260 €	5	équipements d'exploitation	Serrurerie, menuiserie, barrières, portails (automatisme portail)
2025	Idea	peinture containers	2 021 €	6	matériels et mobiliers	Containers
2025	Idea	Peinture portes extérieur	1 840 €	6	matériels et mobiliers	Entretien des ouvrants du hall
2025	Idea	Reprise des encadrements métalliques des portes vitrées	300,00 €	6	matériels et mobiliers	Entretien des ouvrants du hall
2025	Manuchar	Rempalcement pneu avant	1 415,02 €	5	équipements d'exploitation	chariot élévateur
2025	Engie (Ineo)	Remplacement DCDC 48V	2 306,94 €	5	équipements d'exploitation	Electricité
2025	houservices 87	Taille haie	850,00 €	7	vrd et espaces verts	VRD et espaces verts
2025	Engie (Ineo)	Contracteur KM11	212,09 €	5	équipements d'exploitation	informatique
2025	Desautel	recharge cartouche DF CO2	404,92 €	6	matériels et mobiliers	Extincteurs
2025	Engie (Ineo)	Fourniture et pose de deux détecteurs CHUBB	5 324,46 €	1	réseaux intégrés	GTC/GTB (changement ordi)
2025	Engie (Ineo)	Défauts sur VSD	2 019,50 €	1	réseaux intégrés	GTC/GTB (changement ordi)
2025	Engie (Ineo)	Remplacement des deux cartes SAT C défaillantes	918,80 €	1	réseaux intégrés	GTC/GTB (changement ordi)
2025	Engie (Ineo)	Fourniture déclencheur manuel incendie sans capot	663,60 €	2	sécurité incendie	Clapet coupe-feu
2025	Manuchar	entretien chariot BATTERIE 12V 100AH	206,20 €	5	équipements d'exploitation	chariot élévateur
2025	Manuchar	chariot joints de verin de levée libre	555,70 €	5	équipements d'exploitation	chariot élévateur
2025	Cedeo	embout de douches loges	213,36 €	4	plomberie sanitaires	Plomberie sanitaires
		<b>TOTAL 2025</b>	<b>43 789,48 €</b>			
2026	Atelier Miroiterie Raynaud	changement vitre hall public	3 836,75 €	6	matériels et mobiliers	Entretien des ouvrants du hall
2026	Manuchar	entretien chariot bip de recul	381,36 €	5	équipements d'exploitation	chariot élévateur
		<b>TOTAL 2026</b>	<b>80 876,29 €</b>			